

# Vedtægter

for

ANDELSSELSKABET

## VILLINGEBÆK VANDVÆRK

### *navn og hjemsted*

§ 1

Selskabet, der er stiftet den 16. august 1964, er et andelsselskab med begrænset hæftelse (a.m.b.a.), hvis navn er Villingebæk Vandværk. Selskabet har hjemsted i Gribskov Kommune.

### *formål*

§ 2

Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsynings- lov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige driftsbidrag, som foruden driftsomkostninger skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt at vare- tage medlemmernes fællesinteresser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold.

### *medlemmer*

§ 3

Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af selskabet.

For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejerne af de enkelte ejerlejligheder, der er medlem, med mindre andet er tinglyst på ejendommen

### *medlemmernes rettigheder*

§ 4

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat

i det af Gribskov Kommune fastsatte regulativ.

Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad

*medlemmernes forpligtelser og hæftelser i øvrigt*

§ 5

For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indbetalte kapital.

Ethvert medlem bør ved sin indtræden i selskabet underskrive erklæring om, at vedkommende indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad - herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere.

Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet - ved dødsfald medlemmets bo - forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer ved at underskrive og indsende ejerskifteerklæring indtræder i medlemmets forpligtelser over for selskabet. Når selskabet modtager ejerskifteerklæringen, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser over for selskabet.

Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

Selskabet kan over for nye medlemmer betinge sig en deklaration, tinglyst pantstiftende, på ejendommen til sikkerhed for betaling af anlægs- og driftsbidrag

*udtræden af selskabet*

§ 6

Udtræden af selskabet kan ske i tilfælde af nedrivning, ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.

Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet

*levering til ikke-medlemmer (købere)*

§ 7

Institutioner - som ifølge deres natur - eller ejere af enkelte ejendomme - som ifølge

særlige omstændigheder - ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift - kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.

Det samme gælder distributionsforeninger, der helt eller delvist dækker deres leveringspligt ved køb fra selskabet.

Bestyrelsen fastlægger i hvert enkelt tilfælde vilkårene for sådanne vandleverancer

### *generalforsamling*

#### § 8

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i august måned.

Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem med angivelse af dagsorden. Med indkaldelsen til ordinær generalforsamling vedlægges revideret regnskab og bestyrelsens forslag til budget.

Forslag skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling være opført på dagsordenen, og skal derfor afgives skriftligt til bestyrelsen senest inden udgangen af juni måned.

På den ordinære generalforsamling foretages mindst følgende:

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
- Budget for det kommende år forelægges til godkendelse
- Behandling af indkomne forslag
- Valg af generalforsamlingsvalgte medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
- Valg blandt medlemmerne af kritisk revisor og suppleant
- Eventuelt

Bestyrelsen skal herudover antage en statsautoriseret/registreret revisor.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 25 % af medlemmerne fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

De på generalforsamlingen truffne beslutninger indføres i selskabets forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten

#### *stemmeret og afstemninger*

##### § 9

Hvert medlem har en stemme.

Et medlem kan afgive stemme ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan udover egen stemme kun afgive yderligere en stemme ved fuldmagt.

Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning. Købere i henhold til § 7 har ret til at overvære generalforsamlingen og har taleret, men ingen stemmeret. Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.

Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændring mindst 2/3 af de afgivne stemmer, og desuden skal mindst 2/3 af medlemmerne være repræsenterede på den pågældende generalforsamling. Såfremt kun den første, men ikke den anden af disse to forudsætninger er opfyldt, indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken vedtagelsen kan bekræftes ved 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte medlemmer

#### *bestyrelsen*

##### § 10

Bestyrelsen består af max. 9 medlemmer, hvoraf

1 medlem udpeges af Grundejerforeningen Fuglevangen,

1 medlem udpeges af Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III,

1 medlem udpeges af Grundejerforeningen Møllemarken,

1 medlem udpeges af Grundejerforeningen Villingebæk Hage,

1 medlem udpeges af Dronningmølle Park Grundejerforening,

1 medlem udpeges af Dronningmølle Grundejerforening.

Herudover udpeger de respektive grundejerforeninger en suppleant.

Generalforsamlingen vælger for 2 år blandt andelshaverne 1 medlem, som ikke i forvejen gennem grundejerforeningsrepræsentant, er repræsenteret i bestyrelsen.

Generalforsamlingen kan derudover vælge en andelshaver hvis indsigt, viden mm. gør det ønskeligt, at pågældende indtræder i bestyrelsen.

Der reserveres en bestyrelsespost til Rævebakkens Vandværk.

Herudover vælges hvert år suppleanter for de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Bestyrelsen kan til varetagelsen af den daglige drift ansætte fornøden personale og ligeledes afholde de efter dens skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget incl. eventuelle henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særafgift, som skal fremgå af takstbladet

#### *tegningsret*

##### § 11

Selskabet tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom, og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan meddele prokura på det til enhver tid angivne beløb i ansvarsforsikrings- loven, p.t. kr. 5.000

#### *regnskab*

##### § 12

Selskabets regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

Revision af regnskaberne foretages af den generalforsamlingsvalgte revisor, samt den

af bestyrelsen antaget revisor. Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

### *opløsning*

#### § 13

Opløsning kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkninger i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 9 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse.

### *ikrafttræden*

#### § 14

Selskabets vedtægter er vedtaget på den konstituerende generalforsamling den 16. august 1964, og sidst ændret på generalforsamlingen den 4. oktober 1998.

De træder i kraft den 1. januar 1999 .

Tilhørskommunen rettet redaktionelt fra Græsted/Gilleleje til Gribskov efter generalforsamlingen 26. august, 2012.